

{ FOCUS }

il tuo nuovo **BAGNO** RELOOKING O RISTRUTTURAZIONE?

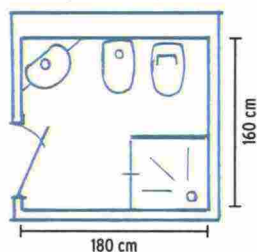
*Siamo partiti da
3 BAGNI (mini-medio-maxi)
e per ognuno vi proponiamo
2 PROGETTI CON BUDGET:
un RELOOKING DI STILE
e una RISTRUTTURAZIONE.
Con i prodotti più nuovi,
dai sanitari ai rivestimenti...
IN PIÙ 8 MODI PER CREARE
LA LAVANDERIA*

di Elena Favetti e Paolo Manca - disegni Silvia Magnani

89

il **BAGNO** mini da 2,9 ^{M²}

{ PRIMA }



{ DOPO } RELOOKING

I nuovi prodotti fruttano al meglio lo spazio: sanitari a profondità ridotta, doccia angolare ma stondata con apertura centrale, lavabo freestanding posizionato a 45° e radiatore supercompatto. Sulle piastrelle esistenti si stende una resina cementizia.

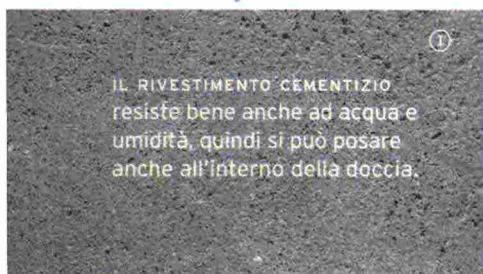
BUDGET*

- Rimozione sanitari, rubinetti e radiatore €240
- Rimozione piatto e box doccia €300
- Fornitura lavabo, vaso e bidet Ideal Standard €1.047
- Posa lavabo, vaso e bidet €300
- Fornitura piatto e box doccia Ideal Standard €1.967
- Posa piatto e box doccia €350
- Rubinetteria Ideal Standard €1.227,50
- Posa rubinetteria €150
- Scaldasalviette Livingstone €420
- Posa scaldasalviette €100
- Fornitura rivestimento cementizio Wilson & Morris €920

TOTALE (IVA ESCLUSA) 7.021,50

€

* il preventivo non include la posa dei rivestimenti di pareti e pavimenti e assistenza muraria.



IL RIVESTIMENTO CEMENTIZIO resiste bene anche ad acqua e umidità, quindi si può posare anche all'interno della doccia.



IL LAVABO NELL'ANGOLO può essere anche di dimensioni normali, come questo.

- ① RIVESTIMENTO CEMENTIZIO Petra talco sulle pareti e muschio a terra [Wilson & Morris €48,80/mq]. ② SCALDASALVIETTE elettrico Ecodry, gestibile anche da remoto [Livingstone®, cm 47x17h e 250W €512]. ③ LAVABO Strada II da appoggio [cm 50x40 €359] + RUBINETTO a parete Connect Air [€493] di [Ideal Standard]. ④ SANITARI compatti da terra Connect Space [cm 36,5x48,5 €558,80 il vaso; cm 36,5x48 €360 il bidet] con MISCELATORE Connect Air [€182] di [Ideal Standard]. ⑤ CABINA DOCCIA Strada TD709EO angolare con apertura centrale e vetro da 6 mm [cm 80x80x200h €2.137] con PIATTO Ultra Flat Acrilico [€263], SOFFIONE Idealrain Luxe [€620] e MONOCOMANDO Neon [€203] di [Ideal Standard].

{ FOCUS }

{ DOPO } RISTRUTTURAZIONE

Il locale viene totalmente rivisto nella disposizione degli elementi: la parete di fondo accoglie una maxi doccia da cm 60x160, davanti alla quale c'è il lavabo a console e al posto di due sanitari ce n'è uno compatto che assolve a entrambe le funzioni.



PER RUBINETTI A PARETE servono attacchi specifici: se li vuoi, devi segnalarlo prima di iniziare i lavori.

LA COLONNA DOCCIA con idrogetti è una vera coccola.

BUDGET*

Rimozione sanitari, rubinetti e radiatore, piatto e box doccia €550
Rimozione rivestimenti pareti e pavimenti + massetto €400
Lavabo Ex.T €1.223
Box doccia Provex €1.380
Vaso-bidet Geberit €2.340
Fornitura rubinetteria, piatto doccia e scaldasalviette Obi €738
Posa lavabo, wc, doccia, rubinetteria e scaldasalviette €850
Fornitura piastrelle pareti Marca Corona €848
Fornitura lastre pavimento Cir €215
Realizzazione massetto €60
Impianto idrico: 5 p.ti acqua €750
Impianto elettrico: 5 p.ti luce €200

TOTALE (IVA ESCLUSA) 9.554



* il prezzi dei budget sono senza Iva: se i prodotti vengono acquistati dall'impresa costruttrice, l'Iva è del 10%
Se presenti una DIA per ristrutturazione, fino al 31/12/2019 i lavori sono soggetti a detrazione fiscale del 50%

* il preventivo non include la posa dei rivestimenti di pareti e pavimenti e assistenza muraria.

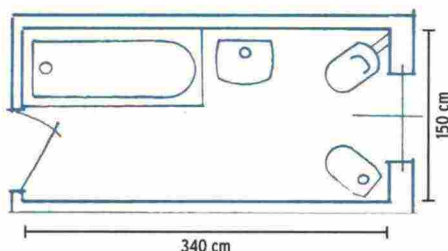
VASO + BIDET: non solo salvaspazio ma è anche dotato di telecomando.

① **VASO-BIDET** AquaClean Sela con tecnologia brevettata WhirlSpray con getto d'acqua pulsante mixato ad aria [Geberit, cm 38x57 € 2.855]. ② **PIASTRELLE** in grès Ossidi Glossy Rombo in azzurro [Marca Corona, cm 18,7x32,4 € 84,50/mq]. ③ **LAVABO** Ribbon con base in acciaio e ripiano in marmo [Ex.T, cm 63x38x87h da € 1.493]. ④ **COLONNA DOCCIA** Idro cascata in acciaio inox multifunzione [Obi, cm 20,5x4,9x168h € 374,99]. ⑤ **BOX DOCCIA** Soft NS ha vetro fisso e un'anta scorrevole, dotata del 'sistema soft-close' [Provex, cm 160x200h € 1.685]. ⑥ **LASTRE IN GRÈS** rettificate Venezia in color tortora che riprendono nel decoro il classico battuto veneziano [Cir, cm 60x120 € 90,30/mq].

⑥ **UN TOCCO VINTAGE** puoi darlo con le piastrelle che riproducono i pavimenti veneziani in toni chiari.

il **BAGNO** medio da 5 M²

{ PRIMA }



{ DOPO } RELOOKING

Gli spazi diventano più fruibili spostando i sanitari: non occorrono lavori di muratura, perché si usa un sistema prefabbricato, sostituendo la vasca con un modello combinato e il lavandino con un mobile lavabo. Sui muri si posa una resina, a terra piastrelle sottili.

LA VASCA DOCCIA ha l'accesso facilitato grazie a uno sportellino in cristallo.

LA RESINA è magnetica, così puoi attaccare gli accessori metallici al muro senza fare buchi!

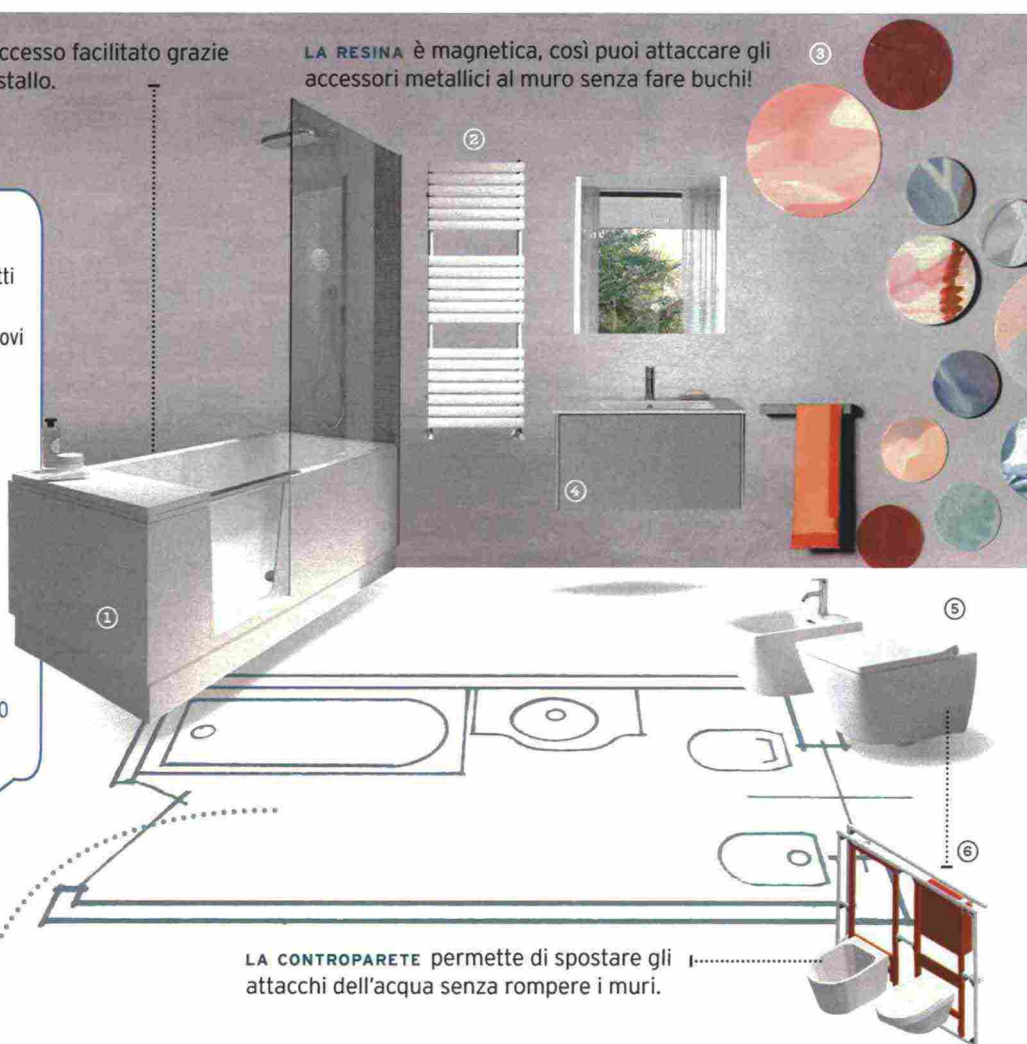
BUDGET*

- Rimozione sanitari, vasca, rubinetti e radiatore €500
- Controparete prefabbricata per nuovi attacchi acqua Tece €590
- Fornitura lavabo + mobile, vaso e bidet Duravit €1.988
- Posa lavabo, vaso e bidet €400
- Vasca-doccia Duravit €5.230
- Posa vasca-doccia €350
- Rubinetti Duravit €382
- Posa rubinetteria €200
- Scaldasalviette Cordivari €322
- Posa scaldasalviette €100
- Fornitura resina Gobetto €1.639
- Fornitura piastrelle Panaria €490

TOTALE 12.191

€

* il preventivo non include la posa dei rivestimenti di pareti e pavimenti e assistenza muraria.



LA CONTROPARETE permette di spostare gli attacchi dell'acqua senza rompere i muri.

LE LASTRE ultrasottili si appoggiano sul pavimento esistente senza creare spessori.

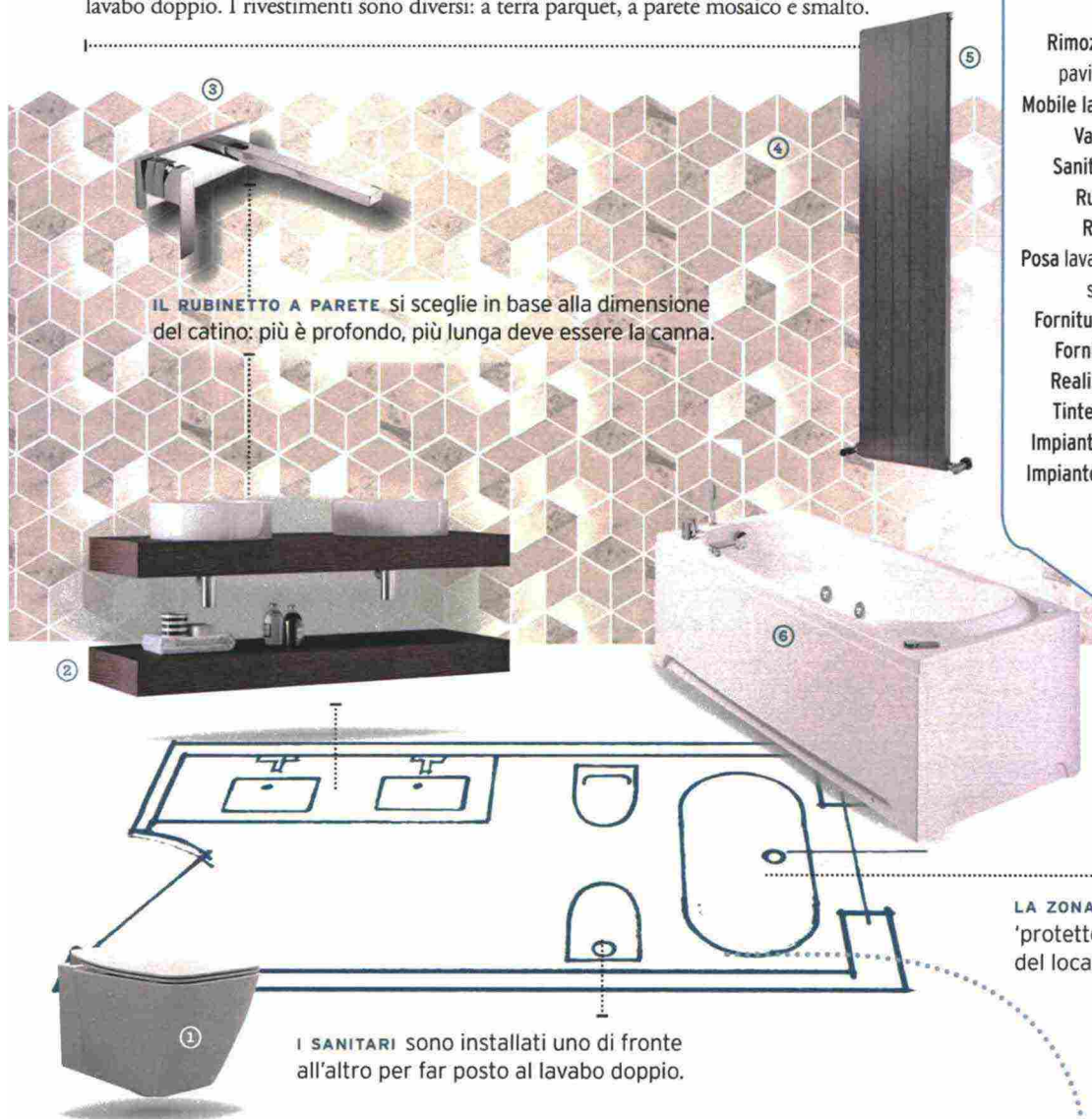


- ① VASCA-DOCCIA Shower & Bath [Duravit, cm 170x75x210,50h € 6.381]. ② SCALDASALVIETTE Samira [Cordivari, cm 50x140h € 392,80]. ③ RIVESTIMENTO in resina magnetica Dega Energy® [Gobetto € 68/mq]. ④ LAVABO ME [€ 500] con MISCELATORE B.2 [€ 176], MOBILE sottolavabo sospeso XSquare [tot: cm 83x49x40h € 865] e SPECCHIO con luce XSquare [€ 1.382] di [Duravit]. ⑤ SANITARI sospesi Viu [cm 37x57 € 530 cad] con MISCELATORE C.1 [€ 290] di [Duravit]. ⑥ PARETE PREFABBRICATA TECEprofil [TECE Italia, cm 150x15x120h da € 720]. ⑦ PIASTRELLE slim in grès Urbanature 0.3 finitura Portland [Panaria Ceramica, cm 100x100 € 117,30/mq].

{ FOCUS }

{ DOPO } RISTRUTTURAZIONE

Il bagno sembra raddoppiare con la vasca installata sotto la finestra e i sanitari messi uno di fronte all'altro: in questo modo è possibile inserire, accanto alla porta, c'è un mobile lavabo doppio. I rivestimenti sono diversi: a terra parquet, a parete mosaico e smalto.



IL RUBINETTO A PARETE si sceglie in base alla dimensione del catino: più è profondo, più lunga deve essere la canna.

I SANITARI sono installati uno di fronte all'altro per far posto al lavabo doppio.

LA ZONA VASCA ha le pareti 'protette' dal mosaico: il resto del locale è dipinto a smalto.

① VASO sospeso Strada II AquaBlade® con sedile a chiusura rallentata [Ideal Standard, cm 36x54,5 € 757]. ② LAVABI da appoggio Strada II [cm 60x40 € 441,64 cad] con MENSOLE sottolavabo Adapto [cm 150x50,5 € 338,55 cad] di [Ideal Standard]. ③ MISCELATORE per lavabo a parete Slim [Tres € 273]. ④ RIVESTIMENTO in grès Eternity Mosaico Kubic Arabesque Pearl [Panaria Ceramica, cm 17x29,2 € 39,35/pz]. ⑤ RADIATORE Fino finitura Nero Sablé [Ridea, cm 39,9x183h € 462,40]. ⑥ VASCA Lis sistema whirlpool [cm 150x70 € 1.116] con MISCELATORE termostatico Lite [€ 720] di [Glass1989]. ⑦ PARQUET 5.5 [Itlas, cm 11/14x150x0,5h € 65/mq].

BUDGET*

Rimozione sanitari, vasca, rubinetti e radiatore €500
Rimozione rivestimenti pareti e pavimenti + massetto €500
Mobile lavabo Ideal Standard €1.279
Vasca Glass1989 €1.505
Sanitari Ideal Standard €946
Rubinetteria Tres €380
Radiatore Ridea €379
Posa lavabo, sanitari, vasca, rubinetti e scaldasalviette €950
Fornitura mosaico Panaria €1.130
Fornitura parquet Itlas €272
Realizzazione massetto €100
Tinteggiatura a smalto €450
Impianto idrico: 6 p.ti acqua €900
Impianto elettrico: 5 p.ti luce €200

TOTALE 9.491



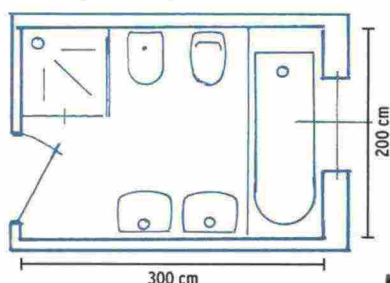
*il preventivo non include la posa dei rivestimenti di pareti e pavimenti e assistenza muraria.

⑦

IL PARQUET 5.5 è talmente sottile che puoi posarlo anche sulle pareti e perfino rivestirci i mobili... per un total look di grande effetto.

il BAGNO maxi da 6^{M²}

{ PRIMA }



{ DOPO } RELOOKING

Gli elementi nuovi sono più funzionali: il box doccia si apre nell'angolo, i sanitari si installano sui vecchi attacchi senza lavori, la vasca è freestanding e al posto di 2 lavandini ingombranti c'è un mobile compatto con 2 lavabi. I rivestimenti? Ultrasottili!

I MODULI di Geberit contengono gli allacci idraulici che ti permettono di cambiare i vecchi sanitari spostandoli fino a 13 cm.

BUDGET*

Rimozione sanitari, rubinetti, vasca, doccia e radiatore €700

Mobile lavabo Inda €1.372

Sanitari Pozzi Ginori + Geberit €2.585

Doccia (box + piatto) Samo €1.525

Vasca V + A €2.145

Posa lavabo, vaso e bidet, doccia e vasca €800

Rubinetterie Treemme €2.529

Posa rubinetteria €250

Fornitura e posa scaldasalviette Leroy Merlin €125

Fornitura tappezzeria Londonart €1.250

Fornitura lastre Cotto D'Este €492

TOTALE 13.773



LA TAPPEZZERIA impermeabile si posa anche nella doccia.

LA VASCA FREESTANDING: se hai poco spazio, mettila lungo la parete con rubinetto a muro.



LASTRE IN GRÈS: sono spesse solo 3,5 mm e con trattamento antibatterico per garantire la massima igiene.

- ① CABINA DOCCIA Cee Art SP [Samo, cm 90x90x196,5h da €1.100] con SOFFIONE e MISCELATORE Ran [Treemme €1.584,80]. ② CARTA DA PARATI waterproof Hologasm Glass [Londonart €150/mq]. ③ SANITARI Easy 0.2 [Pozzi-Ginori cm 35x57 €664 il vaso e €366 il bidet] su moduli Monolith [Geberit, cm 48x10,6x101h €1.195 per vaso ed €929,90 per bidet]. ④ MISCELATORE vasca Ran [Treemme €1.061]. ⑤ VASCA Monaco [Victoria + Albert, cm 174,4x80,6x62,1h €2.617]. ⑥ MOBILE LAVABO Metropole con base, lavabi, specchio e pensili [Inda, cm 210x45x200h €1.674]. ⑦ LASTRE in grès Kerlite Cluny [Cotto d'Este, cm 100x100 €100/mq].

{ FOCUS }

{ DOPO } RISTRUTTURAZIONE

Da un bagno se ne ricavano 2 con doccia passante in comune: sulla stessa parete si allineano i sanitari (2 in quello grande + modulo smart nel piccolo) e nelle nicchie davanti alla doccia vanno lavabi uguali (uno per locale). Un rivestimento tecno veste muri e pavimento.

LA SMART TOILET abbina vaso e bidet in un unico prodotto salvaspazio.



LA DOCCIA PASSANTE si realizza installando 2 chiusure in linea con ante scorrevoli.

BUDGET*

Rimozione sanitari, rubinetti, vasca, doccia e radiatore € 700
Rimozione rivestimenti pareti e pavimenti € 520
Mobili lavabo Iperceramica € 1.841
Fornitura sanitari + piatto doccia Iperceramica € 615
Vaso-bidet Uspe € 2.190
Box doccia Arblu € 1.620
Posa lavabi, sanitari, doccia e radiatore € 900
Rubinetteria doccia Guglielmi € 2.652
Rubinetti Iperceramica € 226
Posa rubinetteria € 500
Tinteggiatura a smalto € 450
Fornitura lastre Lapitec € 1.800
Radiatore Tubes € 1.763
Impianto idrico: 8 p.ti acqua € 1.200
Impianto elettrico: 8 p.ti luce € 320

TOTALE 17.297

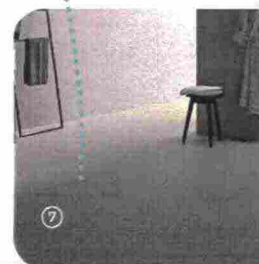


I SANITARI SOSPESI richiedono una parete che possa reggerne il peso: se non ce l'hai puoi creare una controparete di rinforzo.

LE LASTRE in Lapitec rivestono solo la parete di sanitari e doccia e le nicchie con i lavabi.

① VASO-BIDET Hygea, con modulo bidet elettronico sostituibile a cartuccia [Uspe, cm 37,5x 59 € 2.672]. ② SOFFIONE Gzero, con doccetta, getti Body Jet e miscelatore termostatico [Guglielmi € 3.235]. ③ CABINA DOCCIA con sistema di chiusura Sirio su due lati, ognuno con un'anta scorrevole [Arblu, cm 140x200h € 1.976,40]. ④ RADIATORE Step-by-Step nel colore Marrone Rame Raggrinzato [Tubes, cm 55,6x140h € 2.151]. ⑤ SANITARI sospesi Nolita Rimless [Iperceramica, cm 35x55 € 299,90/pz]. ⑥ MOBILI LAVABO antigraffio Olas [Iperceramica, cm 62x48,7x45h € 1.123/pz]. ⑦ LASTRE in Lapitec® spessore 12 mm [Lapitec € 183/mq].

IL LAPITEC® è un materiale iper resistente anche alle macchie, a muffe e batteri e si pulisce con acqua calda e un panno.



la LAVANDERIA: 8 posti in cui ricavarla

Sogni una stanza laundry o semplicemente non vuoi la lavatrice a vista? Per organizzare una comoda zona lavanderia basta un armadio o una nicchia in fondo al corridoio. Guarda qui.

NEL RIPOSTIGLIO

L'attacco dell'acqua lo 'porti' da bagno o cucina adiacenti e in meno di 120 cm ci stanno lavatrice, lavello e contenitori. Nella foto: Ho.Me Laundry finitura legno lunar, con colonna e mobile lavabo [Arbi, cm 116x62x197,2h €1.130].



NEL 2° BAGNO

Si può installare un mobile a doppia profondità che accolga da un lato in lavabo (da usare anche per lavare i panni) e dall'altro la lavatrice nascosta dalle ante. Nella foto: il mobile DR1032 in laccato opaco con top in Ocritec con vasca integrata [Arblu, cm 140x50x64x86h €1.909].



IN CORRIDOIO

Se hai una profondità di cm 40/65 (per lavatrici poco profonde o normali), puoi chiudere il corridoio con ante creando un armadio. Nella foto: Skema Infinito, con 2 ante da 60x100 cm e 1 da cm 60x200 in mdf idrofugo laccato bianco [FerreroLegno €1.745].

IN TAVERNA (O MANSARDA) SENZA ATTACCHI

Grazie alla pompa/trituratore Sanicom 1 porti l'acqua anche dove non ci sono le tubature e allontana le acque reflue fino alla braga di scarico coprendo fino a 8 m in verticale o 80 m in orizzontale [Sanitrit, prezzo su progetto].



{ FOCUS }



**NEL BAGNO
PRINCIPALE**

Dove prima c'era la vasca, ora ci stanno doccia più mobile per lavatrice e asciugatrice e vano per detergenti e biancheria. Nella foto: la soluzione Bagno Facile che ti offre la trasformazione in 3 giorni [Leroy Merlin da €1.249].



NELL'ANTIBAGNO

Bagno e cucina sono adiacenti? Tra loro ci deve essere un disimpegno, che puoi sfruttare con un lavabo e la colonna lavanderia. Nella foto: il sistema Ice con armadi, mobili lavabo, pensili, boiserie e vani a giorno [Febalcasa, prezzo su progetto].

**IN UN LOCALE
DEDICATO**

Hai a disposizione una stanza? Organizzala con un mobile multifunzione per lavare, stendere, stirare. Nella foto: LaundrySpace con ante in Decorativo Grigio Selce, top in Mineralsolid® con lavatoio, moduli con stendino e asse stiro estraibili e colonna [Scavolini, prezzo su progetto].



NELLA NICCHIA

8

Se in fondo al corridoio o nell'ingresso hai uno spazio profondo almeno 65 cm (e largo altrettanto) puoi chiuderlo con un'anta scorrevole esterna o a libro (le trovi nei grandi magazzini del fai-da-te) e ricavare la lavanderia. Se non hai vicino bagno o cucina, puoi installare (come per taverna e mansarda) un sistema di pompaggio delle acque.

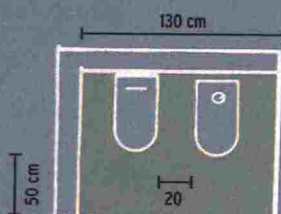
{ FOCUS }

disegni Silvia Magnano

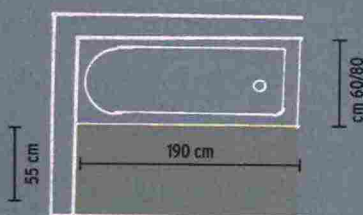
MISURE

il bagno

Per essere usati comodamente, i sanitari hanno bisogno di spazi ben precisi. Conoscerli è utile anche (e soprattutto!) per progettare i bagni più piccoli



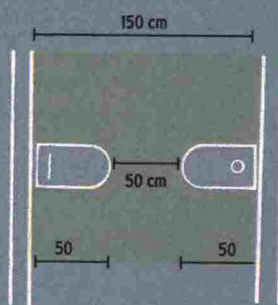
WC E BIDET sono larghi cm 33/35 e tra loro servono cm 20.



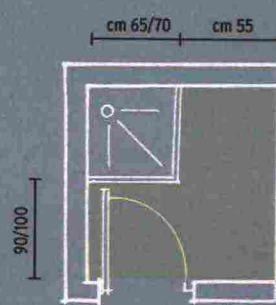
VASCA: è larga cm 60/80; per passarle accanto servono almeno cm 55.

SPAZIO DI UTILIZZO

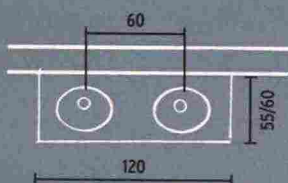
Per muoversi con agio, davanti al lavabo servono minimo cm 60: cm 30 per chi lo usa e 30 per il passaggio di un'altra persona; considera che il lavabo è profondo minimo cm 45, quindi puoi mettere un lavabo in uno spazio che parta da cm 105.



SANITARI: se li metti fronteggianti lascia cm 50.



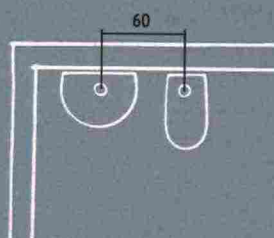
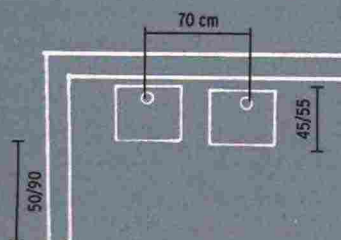
DOCCIA: la misura minima è cm 65/70. Accanto servono almeno cm 55.



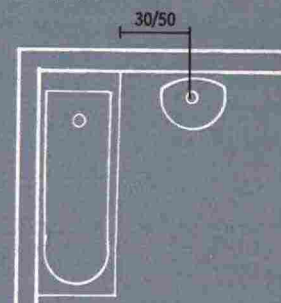
DOPPIO LAVABO: puoi averlo se hai minimo cm 120.

DISTANZE MINIME TRA I SANITARI

Quanto possono stare vicini due sanitari? La distanza si calcola misurandoli dall'interasse (in pratica la linea che 'taglia' a metà per il lungo il sanitario). Qui alcuni esempi pratici.



LAVABO+WC una distanza di cm 60 tra gli interassi è il minimo indispensabile.



TRA VASCA E LAVABO calcola minimo cm 30 dal centro del lavandino.